

**Чердаклинский районный суд Ульяновской области**  
433400, Российская Федерация, Ульяновская область, Чердаклинский район, рабочий поселок Чердаклы, улица Советская, дом № 8

**Истец: Тарасов Андрей Анатольевич**

Страховое свидетельство государственного пенсионного страхования  
№ 067-263-526-75

место жительства: 432072, Российская Федерация, Ульяновская область, город Ульяновск, проспект Ульяновский, дом № 26, квартира 445

**Ответчик: Садоводческое некоммерческое товарищество «Созидатель»**

(ОГРН 1027301110627; ИНН 7323002640)

433400, Российская Федерация, Ульяновская область, Чердаклинский район  
место нахождения офиса: 432059, Российская Федерация, Ульяновская область, город Ульяновск, проспект Ульяновский, дом № 2, подъезд 2

Государственная пошлина: 300 (триста) рублей 00 копеек

### **Исковое заявление**

**о признании недействительными решений, принятых на общем собрании членов Садоводческого некоммерческого товарищества «Созидатель», проведенного в форме очно-заочного голосования от 28 мая 2020 года и оформленных в виде протокола общего собрания садоводов СНТ «Созидатель» от 15 февраля 2020 года**

28 мая 2020 года проведено общее собрание членов Садоводческого некоммерческого товарищества «Созидатель» в форме очно-заочного голосования по вопросам, результаты которого оформлены протоколом от 15 февраля 2020 года, содержащим в сведения о проведении очного голосования 15 февраля 2020 года, заочного голосования, постановление от 28 мая 2020 года.

Решения общим собранием членов садоводческого некоммерческого товарищества приняты по вопросам:

1. Принятие решения об избрании председателя и секретаря собрания.
2. Принятие решения об избрании счетной комиссии.
3. Утверждение Устава СНТ в новой редакции.
4. Избрание председателя СНТ.
5. Избрание членов правления.
6. Избрание членов ревизионной комиссии сроком на два года.
7. Прием в СНТ.
8. Утверждение отчетов правления и председателя СНТ о работе за 2019 год.
9. Утверждение отчета ревизионной комиссии.
10. Утверждение приходно-расходной сметы на 2020 год и решения об исполнении приходно-расходной сметы за 2019 год.
11. Утверждение финансово-экономического обоснования размера членского взноса и платы за приобретением и содержание общего имущества общего пользования гражданами, вендущими садоводство без участия в СНТ.
12. Утверждение решения о продаже электросетей СНТ сетевой организации.
13. Рассмотрение заявления члена СНТ Еняшиной С.А.

Считаю, что принятые решения являются недействительными, а проведенное общее собрание членов в форме очно-заочного голосования незаконным по следующим основаниям.

Проведение общих собраний членов садоводческого некоммерческого товарищества регулируется главой 9.1. Гражданского кодекса Российской Федерации и статьей 17 Федерального закона от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

#### **I. Нарушение порядка созыва общего собрания и уведомления членов СНТ.**

В силу части 6 Федерального закона от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные

*Т. М. С. 05.08.20.*